

Uchwała Nr LXXXIV/1849/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 29 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działka 830/4 o pow. 0,0040 ha, położonej w obrębie 207 Rzeszów- Śródmieście przy ulicy Sokoła, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00045881/2, na której posadowiony jest zabytkowy budynek trafiki na samodzielne lokale niemieszkalne nr: 100126063 o powierzchni użytkowej - 43,80 m² (wraz z udziałem 4380/43460 części w nieruchomości wspólnej) i 100126303 o powierzchni użytkowej - 17,76 m² (wraz z udziałem 1776/43460 części w nieruchomości wspólnej), które zostaną wyodrębnione w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 5 w Rzeszowie (posadowionym na działce nr 967/2 w obr. 207 Rzeszów-Śródmieście, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00184248/9)

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

Uzasadnienie do uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Zabytkowy budynek trafiki położony przy ul. Sokoła w Rzeszowie pochodzi z początku XX wieku (prawdopodobnie w 1909 r.) i został wpisany do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod nr A-999.

Trafika jest obiektem unikatowym, jednym z nielicznie zachowanych obiektów tego typu, jaki przetrwał do naszych czasów.

Lokale niemieszkalne nr: 100126063 i 100126303 położone są na parterze budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 5 w Rzeszowie, który został wpisany do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod nr A-113.

Aktualnie Gmina Miasta Rzeszów wynajmuje ww. lokale na cele działalności gospodarczej (gastronomia).

Powyższa zamiana pozwoli na pozyskanie przez Gminę zabytku, który wpisał się w historię miasta.

